



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.





## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



## Einladung zur Sitzung

**Die nächste Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, den 08.11.2022 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Petershauser Str.1, statt.**

Hierzu lade ich Sie ein. Sollten Sie aus einem dringenden Grund nicht anwesend sein können, so wird um Mitteilung mit Angabe des Grundes bis spätestens vor Beginn der Sitzung gebeten.

## Tagesordnung

### öffentlich

1. Ausscheiden der Gemeinderätin Susanne Hartmann aus dem Gemeinderat ab Annahme des Amtes der 1. Bürgermeisterin der Gemeinde Fahrenzhausen
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 38 vom 20.09.2022 - öffentlicher Teil
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 39 vom 11.10.2022 - öffentlicher Teil
4. Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung
5. Vorstellung des städtebaulichen Konzeptes für die Änderung des Bebauungsplanes Baroneßgebiet
- 5.1 Beschlussfassung des städtebaulichen Konzeptes als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
6. Vorstellung der Ergebnisse der Kamerabefahrung südlich der Glonn durch das Büro Dippold und Gerold und Vorstellung des Sanierungskonzeptes
- 6.1 Weitere Vorgehensweise
7. nochmalige Behandlung Mittagsbetreuung, Festlegungen der Räumlichkeiten – Informationen über die Ergebnisse der Untersuchung
- 7.1 weitere Vorgehensweise
8. Bauanträge
- 8.1 BA-Nr. 23/2018 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.09.2018 Unterkellerung des Garagengebäudes in 85411 Hohenkammer, Waltenhofen 6; Fl.Nr. 614/1 Gemarkung Hohenkammer
- 8.2 BA-Nr. 21/2022 Antrag auf Ersatzbau und Erweiterung einer Lagerhalle in 85411 Hohenkammer, Niernsdorf 12; Fl.Nr. 1636/4 Gemarkung Hohenkammer
9. Antrag auf Einbeziehungssatzung bzw. Aufnahme eines Grundstückes Nähe Schlipps 17 in einen Bebauungsplan
10. Verschiedenes: Informationen für den Gemeinderat

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.